**پروژه‌ی مسکونی درسا مهر کیش؛ سرمایه‌گذاری هوشمندانه در بهشت ایران**

**پروژه‌ی مسکونی ۳۷۰ واحدی درسا مهر کیش**، اثری ماندگار از همگرایی پروژه‌های موفق گذشته‌ی شرکت سازنده در قالب پروژه‌هایی همچون **ساکرا، سادوینا، آبنوس، اسپرلوس، ساتینی و ارتنوس**، این‌بار در جزیره‌ی کیش به بهره‌برداری رسیده است. این پروژه‌، نمادی از تجربه، انسجام و چشم‌انداز توسعه‌محور مجموعه‌ است که با بهره‌گیری از دانش فنی روز و پشتوانه‌ای قدرتمند، فرصت طلایی سرمایه‌گذاری در یکی از **برترین مناطق آزاد کشور** را فراهم کرده است.

**🔹 مشخصات پروژه درسا مهر کیش**

* **موقعیت جغرافیایی:** ضلع شمال‌شرقی میدان الغدیر، جزیره کیش
* **مساحت زمین:** ۲۰,۳۰۰ متر مربع
* **زیر‌بنای کل پروژه:** ۴۵,۱۰۰ متر مربع
* **زیر‌بنای مفید مسکونی:** ۲۴,۹۰۰ متر مربع
* **زیر‌بنای خدماتی:** ۴,۳۰۰ متر مربع
* **فضای باز محوطه:** ۱۲,۰۰۰ متر مربع
* **تعداد طبقات:** حداقل ۳، حداکثر ۹ طبقه (با احتساب زیرزمین)
* **تعداد واحدها:** ۳۷۰ واحد
  + ۲۸۶ واحد یک‌خوابه
  + ۸۰ واحد دوخوابه
  + ۴ واحد سه‌خوابه
* **تعداد پارکینگ:** ۳۷۰ واحد
* **متراژ واحدهای بلندمرتبه:** از ۴۷ تا ۱۰۰ متر مربع
* **متراژ واحدهای کوتاه‌مرتبه:** از ۵۳ تا ۶۲ متر مربع

**✨ مزایای استثنایی پروژه درسا مهر کیش برای سرمایه‌گذاران**

سرمایه‌گذاری در پروژه‌ی درسا مهر کیش، تنها خرید یک ملک نیست؛ بلکه ورود به چرخه‌ای هوشمند از **سرمایه‌گذاری مطمئن، زودبازده و آینده‌دار** در یکی از پویاترین مناطق اقتصادی ایران است. مزیت‌های اصلی این پروژه عبارتند از:

* ✅ **متراژ متنوع و کوچک واحدها** متناسب با بودجه و قدرت خرید خانوارهای متوسط و رو به بالا
* ✅ **قیمت رقابتی واحدها** در مقایسه با پروژه‌های هم‌تراز در جزیره کیش
* ✅ **انعطاف‌پذیری در شرایط پرداخت و تعاملات مالی** با شرکت مجری پروژه
* ✅ امکان استفاده از **وام مسکن با سود پایین و بازپرداخت بلندمدت**
* ✅ قابلیت **فروش سریع، اجاره یا رهن واحدها** به علت متراژ بهینه و تقاضای بالا
* ✅ موقعیت مکانی عالی با **دسترسی آسان به معابر اصلی، مراکز خرید، خدمات شهری و تفریحی**

**🌴 مزایای بی‌نظیر منطقه آزاد کیش برای سرمایه‌گذاری**

جزیره‌ی کیش، به عنوان یکی از خاص‌ترین و مدرن‌ترین مقاصد سرمایه‌گذاری در ایران، با دارا بودن زیرساخت‌های قدرتمند و امتیازات ویژه اقتصادی، بستری مطمئن و رو به رشد برای سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی فراهم کرده است. از جمله مزایای این منطقه می‌توان به:

* ✳️ **معافیت مالیاتی ۱۵ ساله** برای فعالان اقتصادی
* ✳️ **عدم نیاز به اخذ ویزا برای اتباع خارجی**
* ✳️ **آزادی کامل در انتقال ارز و سود به دیگر مناطق آزاد یا خارج از کشور**
* ✳️ **معافیت از حقوق گمرکی برای واردات کالا**
* ✳️ **پشتیبانی کامل دولت از سرمایه‌گذاران خارجی و داخلی**

همچنین، کیش با برخورداری از سواحل مرجانی منحصربه‌فرد، جاذبه‌های گردشگری بین‌المللی، آب‌و‌هوای مطلوب، مراکز تجاری مدرن، زمین‌های ورزشی، پارک‌های آبی و امکانات تفریحی، به **بهشت واقعی سرمایه‌گذاران و گردشگران** بدل شده است.

**✅ فرصت سرمایه‌گذاری؛ اکنون بهترین زمان است**

**درسا مهر کیش** با بهره‌گیری از تیم مهندسی مجرب، تجربه موفق در پروژه‌های پیشین، موقعیت ممتاز مکانی، و برخورداری از امکانات کامل، فرصتی بی‌تکرار برای خریداران، سرمایه‌گذاران و متقاضیان سکونت در جزیره کیش فراهم آورده است.

با **پیشرفت چشم‌گیر پروژه و تکمیل عملیات اجرایی**، اکنون زمان آن است که با **آرامش خیال و اطمینان کامل** در این مسیر اقتصادی پویا گام بردارید.

**برای کسب اطلاعات بیشتر درباره قیمت‌ها، نحوه پرداخت و شرایط رزرو واحدها با ما تماس بگیرید.**

**پروژه درسا مهر کیش؛ جایی که تجربه، اعتبار و آینده در کنار هم معنا می‌یابند.**